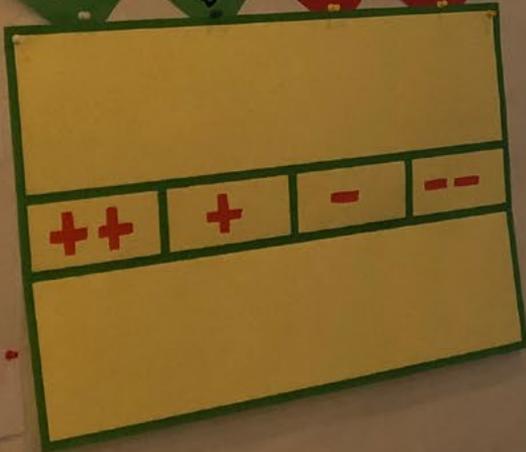


Wie bewerten Sie  
die Lebensqualität  
von Senioren in  
Ulzberg-Ulzburg?

sehr gut  
gut  
weniger gut  
schlecht

heute



in 15 Jahren









# Wie bewerten Sie die Lebensqualität für Senioren in Henstedt-Ulzburg?

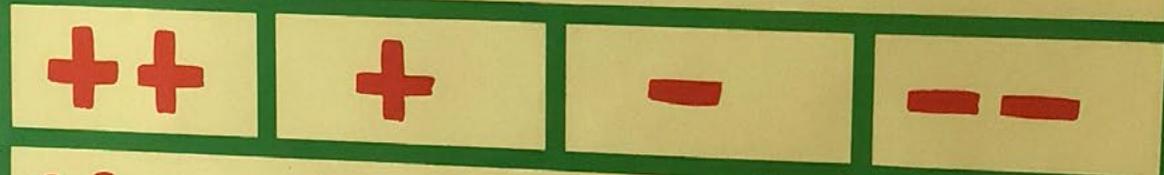
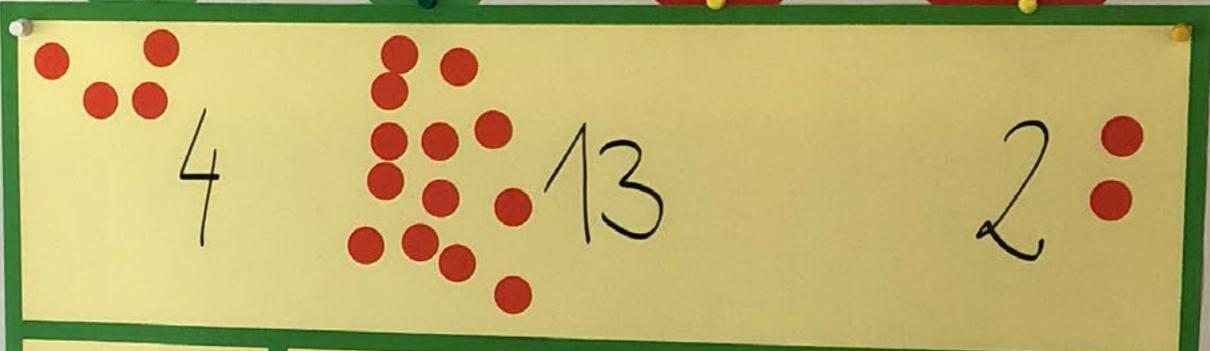
sehr gut

gut

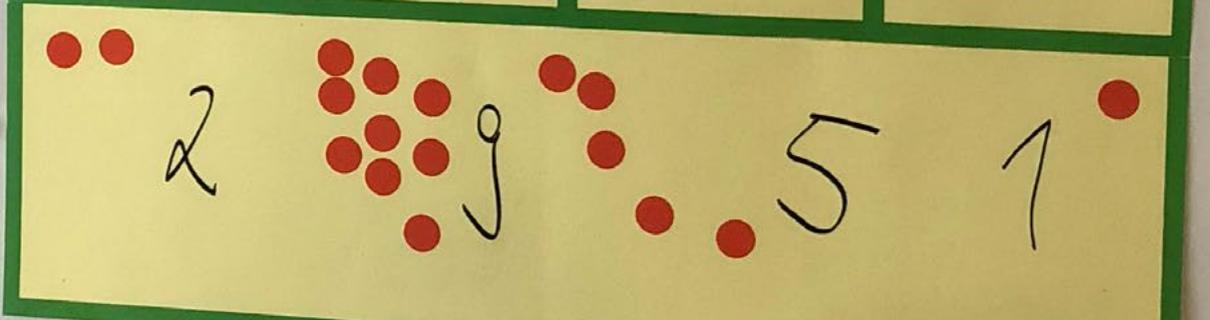
weniger gut

schlecht

heute



in 15 Jahren



# Was läuft gut?

"Ich wohne gerne hier!"

Wohnen + soziale Infrastruktur

↳ Bildung + Erziehung

# Was bereitet Ihnen Sorge?

Fehlende bezahlb./seniorengerechte Wohnungen

angespannte Immobilienlage

Alt werden zu Hause

bauliche Verdichtung

→ keine gewollte Nutzung

neue Wohnformen (mehr gemischt)

Wegeführung und Sichtbetriege auf Kreuzungen teilweise gefährlich (insb. Fußgänger vs. Elektrofahrzeuge)

Unklare Verkehrssituation insb. bei der Radfahren vs. Fußgänger (Verkehrserziehung der Jugendlichen)

Ampelschaltung

Pläne werden nicht umgesetzt z.B. Radwege

Schlechtes Radwegenetz

Verkehr + Mobilität

Verkehrsstau von Süd nach Nord

Querungshilfe notwendig

innerörtl. Busverbindungen

Verkehrslärm Seniorengerechte Mobilität

Kulturversorgung

viele Angebote für Senioren

viele Beschäftigungsmöglichkeiten (z.B. Ehrenamt) für Senioren

Kultur Freizeit + Tourismus

Gemeinschafts-Sinn (zukünftig)

keine jungen Familien (Rhein)

Luft nach oben

gute ärztl. Versorg. für Senioren

Grün + Freiraum

Absenkerniederungen bewirtschaften

Naherschutgebiete alle Grünzüge gut erreichbar

Bewirtschaftung notwendig

# Handlungsfelder

# Handlungsansätze

(Was ist konkret zu tun?)

# Offene Fragen / Prozess

Verkehr + Mobilität

Wachstum braucht Infrastruktur

Verkehrshierarchie  
1. PKW  
2. Fahrrad  
3. Fußgänger

Wohnen + soziale Infrastruktur

Ringbus-Gutachten  
=> intensive Gespräche

Kreisverkehre  
(u.a. Nordsektoral Straße)

Fußgängerquerungen  
-> Notwendigkeit prüfen

Fahradwegenetze  
Verbreiterung, Beschilderung

Seniorengechtes Wohnen im Rhein  
-> allgemein in HD zu wenig Angebot

'Verdrängung' durch Hamburger (Preis) vermeiden

Grünflächen schaffen & erhalten

gutes Beispiel:  
Blankenese (Bergseite)  
größere ÖPNV-Anbindung (HVV, VHH)

Kreisverkehre günstiger als Umgehung

Verbindung (Radwege) zwischen Ortskernen +/-  
Radschnellwege (als Vision)

neue Wohnmodelle probieren / erwerben  
Architekten einbinden

Genossenschaft / Eigentümergeinschaft

günstige Tarife innerörtlich

Diskussion notwendig

Westumgehung über A7 nutzen  
Zusätzliche Ausfahrt auf der A7

Abgesenkte Bordsteine

Barrierefreiheit als allgemeines Ziel

Regelung für maximale Innenverdichtung / Sozialer Wohnungsbau

Verkehrskonzept u.o. Umgehungsstraße

Innerörtl. Buskonzept

S-Bahnauslauf? U-Bahn (U1)?

Begehung Bordsteinkanten, etc. u.a. von Institut für Seniorenbau

Verkehrsschau alle Ortskerne nicht nur Verkehrsachsen

Diskussion Bedarf vs. Dichte

Wieviel Wachstum ist notwendig?

# Handlungsfelder

# Handlungsansätze

# Offene Fragen

(Was ist konkret zu tun?)

Grün + Freiraum

Kultur Freizeit + Tourismus

Bildung + Erziehung

Arbeitswelt + Einzelhandel

Grünflächen erhalten + schaffen

Freiraumqualitäten schaffen

Potentiale hervorheben z.B. Pinnauquelle

gute Beispiele: v.a. Hamburg

Klimawald → erste Umsetzung Herbst 2018

Beschulderung fahrend:  
- AIskerquelle  
- Reitwege

Gesamtübersicht Karten digital + print

Aufenthalts- / Verweilmöglichkeiten schaffen (z.B. Bänke)

Barrierefreiheit in Unterkünften

Vermarktung Thema Naherholung (u.a. HRH)

Internetseite der Gemeinde aktualisieren (z.B. für Vermarktung)

perspektivisch weniger Ehrenamt

Kulturzentrum mit vielseitigen Angebot schaffen (alle Berufe, etc.)

Kulturelle Angebote sammeln → vorher

Engagierte notw.

Kulturelle Angebote auch in Ortskernen?

Überregionaler Stellenwert?

Verausstellungsräume sind vorhanden  
viele Vereine, aber auch Schwierigkeit mit Nachwuchs

Gemeinsame Vermarktung mit HRH?

Ehrenamts-sensibilisierung  
Zusammenarbeit Schulen & Seniorenheime

Stärkung d. Ortskerne durch Bündelung  
→ kurze Wege  
→ Aufenthaltsqualität

Bankfilialen (Bemang)  
zu wenig öffentliche Toiletten

neue Gewebeflächen mit öffentlichen Toiletten planen (Betreiber-Filialen)

### **Dokumentation und Prozessorganisation bzw. -durchführung**

Gemeindeverwaltung Henstedt-Ulzburg  
Kristi Grünberg, Martina Pfalzgraf  
Rathausplatz 1  
24558 Henstedt-Ulzburg  
hu2030[at]h-u.de



### **Moderation**

Raum & Energie  
Institut für Planung, Kommunikation und Prozessmanagement  
GmbH  
Teike Scheepmaker, Julia Reiß  
Lülanden 98  
22880 Wedel/Hamburg  
institut[at]raum-energie.de

